

第 39 回

第 3 回
不動産鑑定士災害シンポジウム

不動産鑑定シンポジウム

in KOBÉ

日時

2025 **9/12** 金
12:50 - 17:00 (12:00 開場)

場所

神戸メリケンパーク
オリエンタルホテル
(兵庫県神戸市中央区波止場町5-6)

定員

300 名 (定員数に達し次第、
申込受付は終了させていただきます。)

参加費

10,000 円 (税・資料代込み)

シンポジウムの後は同ホテル内別会場にて

懇親会 18:15 - 20:15

定員: 150 名 参加費: 10,000 円(税込み)

シンポジウム・懇親会の詳細
お申し込みは裏面をご確認ください。

いま不動産の
鑑定評価は？

「阪神淡路から30年繋がる支援の輪」

Program

第 1 部

基調講演

『災害直後の神戸と現在の神戸』
—— 当時の映像を交えて

講師 サンテレビジョン 元カメラマン
井田和秀氏

第 2 部

研究発表

『繋がる支援の輪』 災害への対応と備え

講師 (公社)兵庫県不動産鑑定士協会
櫻井美津夫氏

第 3 部

パネルディスカッション

- 解説テーマ
- 1 「災害格差率」
 - 2 「液状化土地」
 - 3 「債務整理ガイドライン」
 - 4 「能登半島地震」
 - 5 「住家被害認定調査」
 - 6 「災害時に鑑定士ができること」

※パネリスト詳細は裏面をご確認ください。



39th 不動産鑑定シンポジウム in KOBE

第3回不動産鑑定士災害シンポジウム

メインテーマ

Program

いま不動産の鑑定評価は？
～阪神淡路から30年 繋がる支援の輪～

- 12:50** ◆ 開会・挨拶 (公社)日本不動産鑑定士協会連合会会長 吉村真行氏
- 13:00** ◆ 第1部・基調講演 『災害直後の神戸と現在の神戸』 — 当時の映像を交えて —
講師 サンテレビジョン 元カメラマン 井田和秀氏
- 13:50** ◆ 第2部・研究発表 『繋がる支援の輪』 — 災害への対応と備え —
講師 (公社)兵庫県不動産鑑定士協会 櫻井美津夫氏
- 14:50** ◆ 第3部・パネルディスカッション **コーディネーター** (公社)兵庫県不動産鑑定士協会 櫻井美津夫氏
- 解説テーマとパネリストのご紹介
- | | |
|-------------------|---------------------------|
| 1 「災害格差率」 | 戸取 憲正氏 (熊本県代表幹事) |
| 2 「液状化土地」 | 菅野 幸作氏 (千葉士協会員) |
| 3 「債務整理ガイドライン」 | 白神 学氏 (連合会災害対策支援委員会副委員長) |
| 4 「能登半島地震」 | 神田 勝廉氏 (石川士協会前会長) |
| | 西郷 悟氏 (石川県代表幹事) |
| 5 「住家被害認定調査」 | 佐藤 麗司朗氏 (連合会災害対策支援委員会委員長) |
| 6 「災害時に鑑定士ができること」 | 石田 英之氏 (福島県代表幹事) |
- 16:50** ◆ 閉会・挨拶 (一社)近畿不動産鑑定士協会連合会会長 光岡正史氏

18:15 ◆ 懇親会

※シンポジウムとは別に
お申し込みが必要です。

清酒発祥の地であり、日本最古の酒蔵が存在する日本酒の街、兵庫ならではの企画をご用意しています。

(20:15 終了予定)



Access 会場へのアクセス

神戸メリケンパーク オリエンタルホテル

(兵庫県神戸市中央区波止場町5-6)



ホテル公式サイト
アクセスページへ

- ・JR三ノ宮駅、新幹線 新神戸駅から無料シャトルバス運行
- ・神戸空港からタクシー約20分

シンポジウムのお申込は
連合会 HP 又はメルマガをご覧ください。
【定員 300 名】

懇親会のお申込は
こちらから【定員 150 名】



39th 不動産鑑定 シンポジウム in KOBE

第3回不動産鑑定士災害シンポジウム

OPTION MENU

※プランは全て先着順となります。

DAY 1 9/12 Fri

VIEW BAR 20:30~22:00

～ラグジュアリーな神戸を楽しむ会～

昼から講演、懇親会と少々お疲れですよね？

シンポ会場のホテル最上階、神戸の夜景をパノラマで望みながら・・・

上質な空間、上質なお酒、神戸の夜にふさわしい時間をお約束します。

場 所：神戸メリケンパークオリエンタルホテル最上階

参加費：6,000 円（予定）

【定員 40 名】

申込QR



Music Bar Ellie's 21:00~22:00

日本 Jazz 発祥地

神戸でJazz を楽しむ。

心に響く歌声と感動の生演奏が間近で愉しめる神戸北野の
本格ライブバーにて、特別な時間をお過ごしく下さい。

場 所：神戸市中央区中山手通 1-22-13

ヒルサイドテラス地下 1F

参加費：6,000 円（予定）

【定員 30 名】

申込QR



今夜は無礼講!? 21:00~22:30

スナック・フリーダム **【定員 10 名】**

静かに語り、ゆったりと歌いながら、自由なひとときをご一緒に。

忙しい日常をほんの少し離れて、お酒と会話に身をゆだねる夜。

スナック「フリーダム」で、心ほどけるひとときをお楽しみください。

場 所：兵庫県神戸市中央区中山手通 1-9-12M's ビル 5F

参加費：5,000 円（予定）

申込QR



神戸三宮の夜を楽しむ会

知らない土地で、初めての店に入るの・・・と、お感じの方。

地元民が愛して止まない馴染みの楽園へご招待致します。

場 所：三宮（催行人数により場所が変わります）

参加費：10,000 円（予定）

21:00~22:00

【定員 30 名】

申込QR



DAY 2 9/13 Sat

震災ツアー 9:00~18:00

阪神淡路大震災から30年、記憶と復興の軌跡をたどるツアーとなります。
兵庫県立広域防災センターにて、震度7体験、煙避難体験をはじめ、防災体験学習を行います。淡路島では、地震で出現した野島断層をありのまま見ていただき、地震の凄まじさと脅威を感じ、地震に備える大切さを共に学びたいと思います。

場 所：兵庫県立広域防災センター

AWAJI EARTH MUSEUM・北淡震災記念館

参加費：8,000 円（入館料、昼食、送迎費含む）
（予定）

【定員 10 名】

申込QR



GOLF

9:00~16:00 【定員 40 名】

今年も宮里藍サントリーレディスが開催された
トーナメントコースで、日頃の成果を競いつつ、
親睦を深めましょう！

場 所：六甲国際ゴルフクラブ（東コース）

参加費：30,000 円（キャディ付プレーフィ・
（予定） 昼食代・プレー後会食代・コンベエ費含む）

申込QR



大阪ミナミ 10:00~18:00 こてこてツアー

大阪のディープなミナミを回遊、道頓堀界隈、吉本新喜劇
なんば花月、新世界通天閣、あべのハルカスといった“笑いと
食い倒れ”をたっぷり。

場 所：心斎橋・道頓堀・千日前・新世界・阿倍野・天王寺

参加費：7,500 円（昼食代、吉本新喜劇及び通天閣入場料含む）
（予定）（オプション）串カツとビールで乾杯！

申込QR



世界遺産「姫路城」と 瀬戸内の離島で 島ごはんツアー

9:00~17:30

【定員 30 名】

【定員 15 名】

世界遺産・国宝姫路城を名物ガイド芳賀一也さんに
案内していただきます。瀬戸内の離島にある
割烹志みずの島ごはんをご案内いたします。

場 所：姫路城・割烹旅館 志みず

参加費：20,000 円（交通費、昼食代、ガイド代含む）
（予定）

申込QR

