

## 第 60 回総会開催報告（概要）



総会会場

令和 6 年 6 月 18 日、八芳園（東京都港区）1 階「ジュール」において、第 60 回総会が開催されましたので、その概要を報告申し上げます。

総会開会に先立ち、会員表彰が行われ、引き続き、昨年の総会以降亡くなられた会員のご冥福をお祈りするため、黙祷が捧げられた後、吉村会長から開会のあいさつが行われました。

次に、議長として、石田 武 代議員が、副議長として小林永佳 代議員（北海道）が指名され、石田議長からの定足数の確認と議事録署名人の指名、審議時間と議題の宣告を経て、議事に入りました。

まず、令和 5 年度事業報告承認の件（総会議案第 1 号）並びに令和 5 年度決算承認の件（同第 2 号）が上程され、両原案とも可決承認されました。

続けて、理事の選任に関する件（第 3 号）、定款への附則追加に関する件（第 4 号）について、それぞれ審議が行われ、すべての原案が可決承認されました。



吉村会長の開会のあいさつ

このほか、報告事項として、令和6年度事業計画及び同予算に関する件についての報告が行われた後、第60回総会は、その目的となる事項がすべて終了し、松本副会長の閉会のあいさつをもって、終了いたしました。



石田議長と小林副議長



閉会のあいさつを行う松本副会長



事業報告を行う姫野専務理事



決算報告を行う西川総務財務委員長



監査報告を行う朝倉監事



定款への附則追加に関する件について  
議案説明を行う安田常務理事



総会質問への回答を行う  
村木広報委員長



総会質問への回答を行う  
嶋田業務委員長



国土交通大臣表彰式 受賞者の顔ぶれ

総会終了後、16時から、八芳園本館1階「ニューイ」にて国土交通大臣表彰式が開催され、不動産鑑定業功績者表彰2名、地価公示功績者表彰（大臣感謝状）受賞者11名（うち6名が出席）、災害応急活動貢献団体表彰（大臣感謝状）受賞団体として秋田県不動産鑑定士協会、東京都不動産鑑定士協会、石川県不動産鑑定士協会が受賞の栄に浴しました。





懇親会で挨拶する吉村会長



堂故国土交通副大臣による来賓祝辞

午後5時から、総会と同じ会場にて、国会議員、国土交通省、各府省関係者をはじめ、友好団体等から多数の来賓の方々をお迎えして、懇親会を開催いたしました。懇親会では、堂故国土交通副大臣、加藤不動産鑑定士制度推進議員連盟会長、高市経済安全保障担当大臣、山口公明党代表からご挨拶をいただき、来場された国会議員の紹介に引き続き、日本行政書士会連合会の常任会長の乾杯ご発声により盛大に行われました。



加藤不動産鑑定士制度推進議員連盟会長による挨拶

吉村会長の懇親会における挨拶は次のとおりです。



高市経済安全保障担当・内閣府特命担当大臣による挨拶



山口公明党代表による挨拶（左は北側副代表）

「日本不動産鑑定士協会連合会会長の吉村真行です。

まずもって、この度の能登半島地震におきましては、1月の発災直後から石川県かほく市、穴水町、内灘町に、そして、4月から石川県からの強い支援要請を受け、珠洲市、志賀町、七尾市、穴水町、内灘町に輪島市を加えて6市町に対して、罹災証明書発行のための住家被害認定調査を始めとした被災地・被災者支援活動に全国の不動産鑑定士の皆さんが力を合わせて大変なご尽力をいただいておりますこと、深く感謝申し上げます。

被災地の1日も早い復旧・復興のために引き続き務めて参りたいと考えておりますので、どうぞよろしくお願い致します。



来場いただいた国会議員の紹介



常任日本行政書士会連合会長による乾杯ご発声



懇親会ドアオープン時の正副会長お出迎え



中締めを行う杉浦副会長

また、ご来賓の国会議員の先生方、関係省庁の皆様のご協力をいただき、地価公示の報酬単価の引上げを始めとして公的鑑定評価の報酬単価の引上げに向けた取り組みが出来ておりますこと、深く感謝申し上げます。公的評価を支える不動産鑑定士の処遇改善、担い手確保が出来るよう、引き続きよろしくお願い致します。

そして、不動産鑑定士の最大の強みである Appraisal（鑑定評価）、この強みを活かして Analysis（分析）、Advisory（助言・提案）を提供するという「3A」は、業界の将来ビジョンとして平成23年に提言させていただきましたが、今現在も不動産鑑定士のあるべき姿であると確信しており、鑑定 Appraisal に、時代のニーズである助言 Advisory を組み合わせた「A+A」を世に認知頂いただけよう尽力して参りたいと考えております。

私達は不動産鑑定士の役割、使命をしっかりと考え、「不動産の価値判断ができる専門家・実務家」として、そして、「有事の時こそ役に立つ専門家」として、国民目線を持って全力で取り組まなければならないと考えております。

これまで以上に社会的使命を果たせるよう会務に尽力して参る所存ですので引き続き皆様のご理解・ご支援をお願い申し上げます。

本日はどうも有難うございます。」

このほか国会議員の紹介の際、さらには乾杯後に会場に駆けつけていただいた国会議員にご挨拶いただくなどして、なごやかな歓談のうち、盛会裡に懇親会を終えることができました。

【懇親会にご出席いただいた国会議員（順不同）】



鬼木 誠 防衛副大臣・内閣府副大臣



門山 宏哲 法務副大臣



瀬戸 隆一 財務大臣政官



上野 賢一郎 衆議院議員



小林 茂樹 衆議院議員



保岡 宏武 衆議院議員



山本 かなえ 参議院議員



津島 淳 衆議院議員



平井 卓也 衆議院議員



坂井 学 衆議院議員



片山 さつき 参議院議員

このほか、盛山正人文部科学大臣、中西健治衆議院議員、和田政宗参議院議員、葉梨康弘衆議院議員、平口 洋衆議院議員にもご来場いただきました。